



U M I H

UNION DES MÉTIERS ET  
DES INDUSTRIES DE L'HÔTELLERIE

Service juridique, des affaires réglementaires et européennes

*Circulaire juridique 27.22*  
*27/06/2022*

# Révision des Loyers Commerciaux T1 2022

---

Révision des indices ICC et ILC – T1 2022

---

Suivez-nous sur [www.umih.fr](http://www.umih.fr)



L'INSEE a publié les deux indices de référence ICC et ILC, pour les indexations, les révisions triennales et les renouvellements de baux commerciaux.

**L'Indice du Coût de la Construction (ICC) du premier trimestre 2022 s'élève à :**

**1948**

Cet indice fait donc ressortir une variation de :

- + **6,92 %** en un an
- + **12,73 %** en trois ans
- + **18,35 %** en neuf ans

**L'Indice des Loyers Commerciaux (ILC) du premier trimestre 2022 s'élève à**

**120,61**

Cet indice fait donc ressortir une variation de :

- + **3,32 %** en un an
- + **5,21 %** en trois ans
- + **11,13 %** en neuf ans