



U M I H

UNION DES MÉTIERS ET
DES INDUSTRIES DE L'HÔTELLERIE

Service juridique, des affaires réglementaires et européennes

Circulaire juridique 36.19
27/12/2019

Révision des Loyers Commerciaux T3 2019

Révision des indices ICC et ILC – T3 2019

Suivez-nous sur www.umih.fr



L'INSEE a publié les deux indices de référence ICC et ILC, pour les indexations, les révisions triennales et les renouvellements de baux commerciaux.

L'Indice du Coût de la Construction (ICC) du troisième trimestre 2019 s'élève à :

1746

Cet indice fait donc ressortir une variation de :

- + **0,75 %** en un an
- + **6,27 %** en trois ans
- + **14,86 %** en neuf ans

L'Indice des Loyers Commerciaux (ILC) du troisième trimestre 2019 s'élève à

115,60

Cet indice fait donc ressortir une variation de :

- + **1,90 %** en un an
- + **6,48 %** en trois ans
- + **12,93 %** en neuf ans