



U M I H UNION DES MÉTIERS ET
DES INDUSTRIES DE L'HÔTELLERIE

Service juridique, des affaires réglementaires et européennes

Circulaire juridique 14.19
26/03/2019

Révision des Loyers Commerciaux T4 2018

Révision des indices ICC et ILC – T4 2018

Suivez-nous sur www.umih.fr



L'INSEE a publié le 22 mars 2019 les deux indices de référence ICC et ILC, pour les indexations, les révisions triennales et les renouvellements de baux commerciaux.

Ces indices ont été publiés au Journal Officiel le 23 mars 2019.

L'Indice du Coût de la Construction (ICC) du quatrième trimestre 2018
s'élève à :

1703

Cet indice fait donc ressortir une variation de :

+ **2,16 %** en un an
+ **4,54 %** en trois ans
+ **13,01 %** en neuf ans

L'Indice des Loyers Commerciaux (ILC) du quatrième trimestre 2018 s'élève
à

114,06

Cet indice fait donc ressortir une variation de :

+ **2,45%** en un an
+ **5,21 %** en trois ans
+ **12,85 %** en neuf ans