



U M I H

UNION DES MÉTIERS ET
DES INDUSTRIES DE L'HÔTELLERIE

Service juridique, des affaires réglementaires et européennes

Circulaire juridique 23.18
25/09/2018

Révision des Loyers Commerciaux T2 2018

Révision des indices ICC et ILC – T2 2018

Suivez-nous sur www.umih.fr



L'INSEE a publié le 19 septembre 2018 les deux indices de référence ICC et ILC, pour les indexations, les révisions triennales et les renouvellements de baux commerciaux.

Ces indices ont été publiés au Journal Officiel le 20 septembre 2018.

L'Indice du Coût de la Construction (ICC) du deuxième trimestre 2018 s'élève à :

1699

Cet indice fait donc ressortir une variation de :

+ **2,10 %** en un an

+ **5,27 %** en trois ans

+**13,42 %** en neuf ans

L'Indice des Loyers Commerciaux (ILC) du deuxième trimestre 2018 s'élève à

112,56

Cet indice fait donc ressortir une variation de :

+ **2,33 %** en un an

+ **3,86 %** en trois ans

+**10,30 %** en neuf ans